

Documents du plan local d'urbanisme – 2025

1. Pièces administratives

- [Prescription de la révision générale du plan local d'urbanisme](#)
- [Débat d'orientations générales PADD](#)
- [Bilan de la concertation et arrêt du plan local d'urbanisme](#)

2. Rapports de présentation

- [Diagnostic](#)
- [Etat initial environnement](#)
- [Justifications des choix retenus](#)
- [Évaluation environnementale](#)
- [Résumé non technique](#)

3. Projet d'aménagement et de développement durable

- [PADD](#)

4. Orientations d'aménagement et de programmation

- [OAP](#)

5. Règlement

- [Règlement](#)

6. Plans de zonage

- [Plan de zonages](#)
- [Plan prescriptions environnement et patrimoine](#)
- [Plan autres prescriptions](#)
- [Plan mixité sociale](#)

7. Annexes

- [Liste des annexes](#)
- [Note d'information-Tableau récapitulatif des modifications apportées](#)
- [Délibération d'approbation du PLU révisé](#)

Servitudes d'utilités publiques

- [Plan des servitudes Ouest](#)
- [Plan des servitudes Est](#)
- [Servitude d'utilité publique concernant le transport de matières dangereuses](#)
- [Notice des servitudes](#)
- [Captage eau source lavoir](#)
- [Captage eau 1 et 3](#)
- [Règlement écrit du Site Patrimonial Remarquable \(SPR\) ex-ZPPAUP](#)
- [Périmètre et règlement graphique du Site Patrimonial Remarquable \(SPR\) ex-ZPPAUP](#)

Annexes sanitaires

- [Règlement assainissement](#)
- [Zonage assainissement des eaux pluviales](#)
- [Zonage assainissement des eaux usées](#)
- [Notice sanitaire et de traitement des déchets](#)
- [Règlement du service des collectes de déchets ménagers](#)
- [Carte des zonages des eaux pluviales](#)

Annexes informatives

- [Note de présentation du Plan de prévention des risques de la Vallée de l'Oise](#)
- [Carte du Plan de prévention des risques d'inondation de la Vallée de l'Oise](#)
- [Droit de préemption](#)
- [Carte du droit de préemption](#)
- [Risques et contrainte géotechniques](#)
- [Carte des risques et contrainte géotechniques](#)
- [Archéologie](#)
- [Liste des secteurs archéologiques](#)
- [Antennes de radiotéléphonie](#)
- [Périmètre de préservation des Espaces Naturels Sensibles](#)
- [Éléments de paysage et bâtiments remarquables](#)

- [DPUR](#)
- [DPUS](#)
- [Plan des circulations douces](#)
- [Plan des ZAC](#)
- [Servitude SNCF](#)
- [Délibération DPU Commerce 2023](#)
- [Périmètre annexe délibération DPU Commerce 2023](#)

Périmètre de développement du réseau de chaleur urbain

- [Délibération CACP Périmètre de développement du réseau de chaleur urbain](#)
- [Arrêté Cergy Périmètre de développement du réseau de chaleur urbain](#)

Direction générale de l'aviation civile

- [Fiche 4](#)
- [Fiche 5](#)
- [Fiche 7](#)

Zones d'accélération des énergies renouvelables

- [Délibération](#)
- [Carte géothermie profonde](#)
- [Carte potentiel solaire](#)
- [Carte réseau de chaleur](#)
- [Carte géothermie de surface](#)